



*Culemborg is een mooie, historische stad in beweging met ruim 28.000 inwoners. De kwaliteit van Culemborg wordt onder meer bepaald door de fraaie ligging aan de rivier de Lek. De binnenstad heeft een sfeervolle markt, er zijn veel voorzieningen en de stad biedt een dynamisch woon-, werk en leefklimaat. Mensen in Culemborg zijn maatschappelijk betrokken. Deze betrokken houding van inwoners maakt van Culemborg een stad waarin nieuwe ontwikkelingen en unieke initiatieven van de grond komen. Bij deze vitale stad past een soortgelijke gemeentelijke organisatie.*

*De gemeente Culemborg stemt haar handelen steeds goed af op wat de samenleving en daarmee het bestuur nodig heeft. Verdergaande (burger-) participatie en outcome gericht werken worden steeds belangrijker. We werken integraal aan de doelen die het bestuur (raad en college) aan ons stelt. We zijn continue in ontwikkeling, als medewerkers en als organisatie. Bijbehorende kernwaarden in Culemborg zijn 'Betrokken, Ondernemend, Ontwikkeland en Transparant'.*

**Binnen het team Projecten en Regie Ruimte, is de volgende vacature ontstaan:**

## Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling m/v

### Culemborg | 32 uur per week

#### Een droombaan als ...

- Je het leuk vindt om voor het lokale bestuur te werken
- De kwaliteit van de leefomgeving bij jou voorop staat
- Je een goede politieke antenne hebt
- Je oog hebt voor de schoonheid van Culemborg
- Je graag samenwerkt met collega's en burgers
- Je houdt van burgerparticipatie en output gericht werken

#### Wat je doet als adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling

Samen met collega's, partners en aanvragers bereid je diverse ruimtelijke procedures voor ter besluitvorming. Je vertaalt het gemeentelijke beleid en plannen op het gebied van ruimtelijke ordening naar heldere en transparante omgevingsplannen. Die plannen bieden een juridisch kader voor de gemeente en haar inwoners en bedrijven. Je werkt aan ruimtelijke ontwikkeling in brede zin en bent in alle stadia van het bestemmingsplan- of omgevingsplanproces betrokken. Daarnaast adviseer je vanuit planologisch-juridisch perspectief de organisatie en inwoners over de (her)indeling van bepaalde gebieden. Jouw advieskracht komt ook goed van pas als het gaat om vergunningverlening.

De functionaris die wij zoeken beschikt over RO-werkervaring met belangstelling voor en affiniteit met de werkzaamheden van andere beleidsvelden. Vanaf het begin ben je in staat om een inhoudelijke bijdrage te leveren aan (het wegwerken van) de toestroom aan RO-initiatieven en de vele andere RO-uitdagingen waar de gemeente Culemborg mee van doen heeft. Stressbestendigheid, aanpakken en prioriteiten kunnen stellen zijn jou niet vreemd. Bij de diverse overleggen waarbij je betrokken bent vertegenwoordig je de gemeente Culemborg. Inhoudelijke vertegenwoordiging bij eventuele bezwaar en beroepszaken behoort ook tot jouw takenpakket. Daarnaast wordt je nauw betrokken bij de implementatie van de omgevingswet.

#### Hier kom je terecht

We zetten vooral in op samenwerking met de stad, met onze collega's en op integraal werken. Samen met specialisten vanuit de hele organisatie werk je aan die samenwerking en aan de kwaliteit van de leefomgeving voor de inwoners van de gemeente Culemborg. De werkzaamheden vallen grotendeels binnen het team Projecten en Regie Ruimte. Een enthousiast en gedreven team met 10 collega's.

#### Wat je krijgt

- Een uitdagende functie in een ambitieuze werkomgeving die voortdurend in ontwikkeling is.
- Je maakt onderdeel uit van een hecht team, krijgt veel verantwoordelijkheid, maar ook veel regelruimte.
- Opleidings- en ontwikkelmogelijkheden
- Mogelijkheid tot thuiswerken
- Afhankelijk van opleiding en ervaring, een salaris van maximaal € 4.831 bruto per maand op basis van 36 uur per week (functieschaal 10A cao gemeenten)
- Een Individueel Keuze Budget (IKB) van circa 17% van je bruto salaris. Het IKB kun je laten uitbetalen of inzetten voor bijvoorbeeld extra verlof, een opleiding of een fiets. Naast het IKB kun je in aanmerking komen voor een reiskostenvergoeding woon-werkverkeer

#### Wat je meebrengt

- Een HBO werk en denkniveau
- Je hebt kennis van de omgevingswet en weet wat de gevolgen voor het werkveld zijn
- Minimaal 3 jaar ervaring in een soortgelijke functie in een gemeentelijke organisatie
- Je hebt een brede kennis van het ruimtelijke domein met een focus op ruimtelijke ordening en planologie
- Je bent een echte teamplayer, gericht op samenwerking en benadert zaken integraal
- Je bent adviesvaardig, je bent initiatiefrijk en je hebt overtuigingskracht om jouw plannen/ideeën voor het voetlicht te brengen
- Je bent stressbestendig, weet van aanpakken en kunt prioriteiten stellen
- Je bent analytisch, je werkt planmatig en resultaatgericht

#### Is deze functie jou op het lijf geschreven?

Vertel ons waarom jij deze baan wilt. We zijn benieuwd naar jouw verhaal! Stuur je brief met cv via de sollicitatiebutton op deze website.

#### Meer informatie?

Heb je nog vragen of wil je meer weten over deze leuke baan? Arne van Roessel (teammanager) staan je graag te woord. Je bellen of appen via 06 463 627 87.